*projekt*

**UCHWAŁA Nr ……………./24**

**RADY GMINY RANIŻÓW**

**z dnia ……………… 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego zawarcia umowy najmu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Raniżów uchwala, co następuje:

**§ 1.1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego zawarcia umowy najmu na czas oznaczony – 5 lat, nieruchomości o powierzchni 0,10 ha, stanowiącej część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1412/2 o łącznej powierzchni 12,3276 ha położonej w miejscowości Raniżów, gmina Raniżów, objętej księga wieczystą numer TB1K/00037422/5.

**2**. Najem nieruchomości, o której mowa § 1.1 nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Tomasza Chudzik, działającego pod firmą ”QUATTRO”, w celu prowadzenia działalności gospodarczej z zakresu szkolenia kierowców, jako plac manewrowy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raniżów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.